

„Soll zeitnah erfolgen“

Streit um Flüchtlingshäuser in Pankow: Bezirk startet nach Urteil neuen Anlauf

Pankow. Über eine Flüchtlingsunterkunft wird schon lange gestritten. Nun musste das Bezirksamt eine Niederlage einstecken, gibt aber nicht auf.

Von Jessica Pillatzki

15.01.2026, 10:08 Uhr





In den umzäunten Hofflächen der Gesobau in Pankow soll eine Flüchtlingsunterkunft errichtet werden.

© Thomas Schubert / BM | Thomas Schubert

Neue Wendung im Streit um den Bau der Geflüchtetenunterkunft am Schlosspark Schönhausen: Das [Bezirksamt Pankow](#) hat nach einer Gerichtsentscheidung die Artenschutz-Ausnahmegenehmigung an die landeseigene Gesobau zurückgenommen. Die war aber Voraussetzung für die bauvorbereitenden Rodungen.

Um das Projekt zu verwirklichen, startet das Bezirksamt jetzt einen neuen Anlauf. Auf Anfrage der Berliner Morgenpost teilte ein Sprecher mit, dass trotz der Rücknahme des Bescheids die Ausnahmegenehmigung weiterhin beantragt und die Entscheidung wieder offen sei. „Deshalb muss nun ein neuer Bescheid erstellt werden mit einer Entscheidung über diesen Antrag. Dieser neue Bescheid soll zeitnah erfolgen.“

Die Zeit drängt, denn ab März dürfen wegen der Nist- und Brutzeit keine Bäume gefällt werden. Das wäre nach der Schonfrist erst wieder ab Oktober möglich – und würde eine weitere Verzögerung für das Projekt bedeuten. Zunächst berichtete der [„Tagesspiegel“](#).

Auch interessant



Initiative „Meine Schönhauser Allee“ kämpft für Lebensqualität in Prenzlauer Berg



Anwohner und Naturschützer stellen sich Gesobau-Plänen entgegen

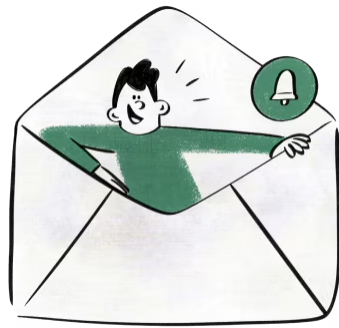
Die landeseigene Wohnungsbaugesellschaft Gesobau plant schon seit mehreren Jahren den Bau von Flüchtlingsunterkünften in zwei begrünten Innenhöfen an der Kavalierstraße und Ossietzkystraße in Pankow. Anwohner und Naturschutzvereine machen dagegen mobil. Der Bezirk erteilte im Juli 2025 eine artenschutzrechtliche Ausnahmegenehmigung für den Bau.

Drei Naturschutzvereinigungen sahen dabei jedoch die Belange des Artenschutzes wegen geschützter Brutvögel sowie Fledermäuse nicht genug berücksichtigt und legten beim Bezirksamt Widerspruch ein. Die Gesobau wollte trotzdem schon mal mit ersten Maßnahmen starten und stellte einen Eilantrag. [Den wies das Verwaltungsgericht im vergangenen November zurück.](#)

Gericht: „Ausnahmegenehmigung erweckt Eindruck einer Blankoermächtigung“

Die Ausnahmegenehmigung des Bezirksamts sei schon deshalb rechtswidrig, weil nicht hinreichend deutlich werde, für welche

geschützten Tierarten sie gelte und auf welche genehmigungspflichtigen Beeinträchtigungen sie sich beziehe, so das Gericht. Sie erwecke vielmehr „den Eindruck einer unzulässigen naturschutzrechtlichen Blankoermächtigung“.



Mein Pankow-Newsletter

Bestellen Sie hier den wöchentlichen Newsletter zu Pankow, Prenzlauer Berg und Weißensee.

E-Mail-Adresse eingeben



Mit meiner Anmeldung zum Newsletter stimme ich der [Werbevereinbarung](#) zu.

Die Rücknahme des Bescheids, so die Gesobau auf Morgenpost-Anfrage, komme „auf Grund der fehlenden Bestimmtheit der artenschutzrechtlichen Ausnahmegenehmigung des Bezirks Pankow“ zwei Monate nach der Gerichtsentscheidung „nicht überraschend“. Man werte die Aufhebung derzeit mit dem Rechtsbeistand aus.

Die Flüchtlingsbau-Kritiker können die Entwicklung der letzten Monate als Erfolg verbuchen. Nun ist der Bezirk wieder am Zug. Es

wird wohl weitere Kapitel im Dauerstreit geben.

Mehr lesen über

Pankow

ZUR STARTSEITE >

Abo	Specials	Service	In eigener Sache	Ratgeber & Wissen
Exklusive Artikel lesen	VBKI Engagement	Newsletter	E-Paper	Kochen & Rezepte
Abo-Shop	Stadler Radreise	Digitale Themenhefte	Abo	
Abo-Service	Experten im Fokus	Spiele	Kontakt	
	Unternehmen	Gewinnspiele		
	IMTEST	Job-Portal		
		Tickets		
		Leserreisen		
		Reisekataloge		
		Reisen		
		Shop		
		Anzeige buchen		
		TV-Programm		
		Aktuelle Anzeigen		
		Aktuelle Prospekte		
		Mediadaten		
		Trauer		

Aktuelle Nachrichten und Hintergründe aus Politik, Wirtschaft und Sport aus Berlin, Deutschland und der Welt.

[IMPRESSUM](#) [BARRIEREFREIHEIT](#) [DATENSCHUTZERKLÄRUNG](#) [DATENSCHUTZCENTER](#) [KODEX](#) [ANZEIGE BUCHEN](#) [MEDIADATEN](#) [INFOS ÜBER KLARNA](#)
[KI BEI FUNKE](#) [ABO KÜNDIGEN](#) [MELDEVERFAHREN](#) [POLITISCHE WERBUNG](#)

Eine Webseite der **FUNKE** Mediengruppe

© 2026 FUNKE Mediengruppe